Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735/702085 - Fax

Appartamento in Vendita a Castorano
Zona: Gaico

130 mq | Bagni: 1 | Camere: 3 | Locali: 5

In zona semi centrale a Castorano paese, appartamento di 115 mq con tre camere matrimoniali, garage, soffitta e fondaco. RIF: 1955

L'appartamento ,al secondo piano senza ascensore, si presenta internamente cosi suddiviso: ingresso su disimpegno, ampio e luminoso soggiorno servito da un balcone, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali servite da un balcone, bagno finestrato con vasca, balconi di 35 mq circa, esposizione Sud/Ovest;

La proprietà è completata da una soffitta di 20 mq circa e un garage di 20 mq circa e un fondaco di 6 mq circa;

E' in fase di presentazione la richiesta per l' ECO BONUS, per il rifacimento della facciata con il cappotto termico;

L'unità si presenta in buone condizioni generali, con finiture dell'epoca costruttiva, impiantistica completamente autonoma ed a norma secondo le norme vigenti dell'epoca costruttiva;

Classe energetica in fase di valutazione;

Date le caratteristiche la soluzione rappresenta un ottimo investimento oltre che la residenza ideale per un nucleo familiare numeroso in cerca di una residenza comoda e tranquilla;

Per ulteriori informazioni e per eventuali visite con il nostro agente di riferimento, siamo disponibili presso i nostri uffici siti a Porto D'Ascoli in via Cesare Luciano Gabrielli, 25.

Potete contattarci al numero 0735/702085.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

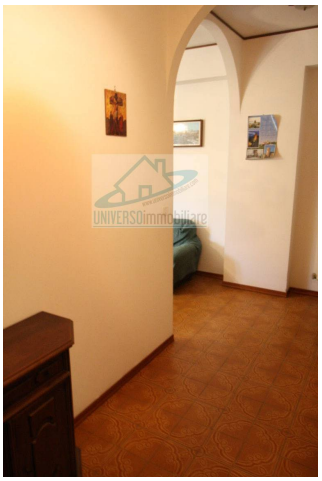
Codice: 1955	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Marche
Provincia: Ascoli Piceno	**Comune**: Castorano
Zona: Gaico	**Prezzo**: € 110.000 trattabili
Totale mq: 130 mq	**Camere**: 3
Bagni: 1	**Locali**: 5
Stato conservazione: Buono	**Piano**: 58
Piani totali: 3	**Riscaldamento**: Autonomo
Infissi: LEGNO VETRO SINGOLO	**Termosifoni**: GHISA
Età costruzione: 1980	**Stato attuale**: Libero al rogito
Spese condominio: € 20	**Spese condominio**: Si
Esposizione: SUD/OVEST	**Balconi**: Presente, 35 mq
Giardino: Comune, 100 mq	**Cucina**: Abitabile
Box: Singolo, 20 mq	**Posizione**: Semicentrale

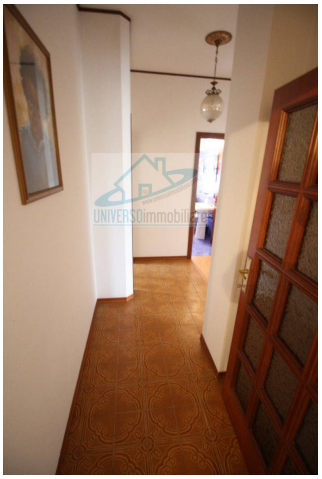
Caratteristiche

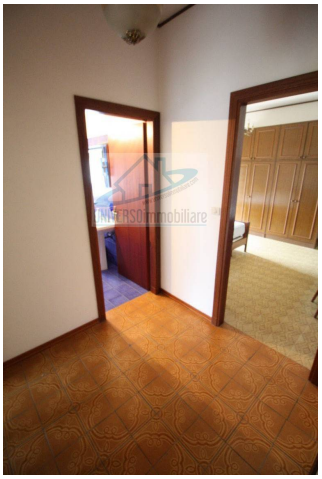
Antenna Tv: Condominiale	Copertura ADSL	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Infissi in legno	Tapparelle

Nelle vicinanze

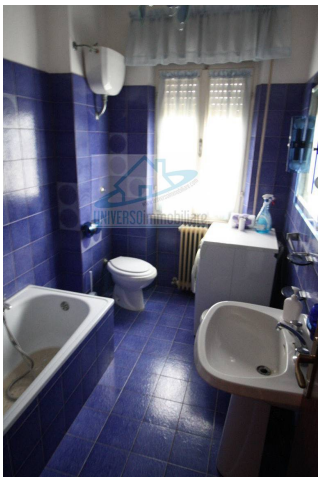
Centri Benessere	Campi da Calcio	Piste Ciclabili	Parchi Giochi
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali	







Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444



Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444