Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735/702085 - Fax

Appartamento in Vendita a Colli del Tronto
Zona: Villa San Giusepe

117 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Appartamento al piano terra con ingresso indipendente, giardino e garage, a Colli del Tronto (AP) in zona Villa San Giuseppe - RIF. 2099

L'unità sita al piano terra delle dimensioni interne di 79,00 mq circa, con esposizione sui lati Est-Ovest è così suddivisa: ingresso su corte privata pavimentata di mq 20 circa da cui si accede a soggiorno in open space con cucina a vista, disimpegno zona notte, due camere da letto di cui una camera matrimoniale e una camera doppia servite da giardino privato di mq 46 circa, bagno finestrato con box doccia e locale ripostiglio;

Completa la proprietà un garage di 26,00 mq circa ed un posto auto esclusivo di 12,00 mq circa.

Possibilità di acquistare separatamente la cucina;

L' immobile, di recente realizzazione, presenta ottime finiture interne con pavimentazione in gres, infissi in alluminio con doppi vetri, persiane in alluminio a lamelle orientabili, zanzariere, portoncino blindato, impianto allarme, tende parasole e stufa a pallet;

Questo appartamento, pari al nuovo, rappresenta un ottimo investimento oltre che la residenza ideale per un nucleo familiare in cerca di un immobile esclusivo e vicino a tutti i servizi raggiungibili comodamente a piedi;

Per ulteriori informazioni e per eventuali visite con il nostro agente di riferimento, siamo disponibili presso i nostri uffici siti a Porto D'Ascoli in via Cesare Luciano Gabrielli, 25.

Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735/702085 - Fax

Potete contattarci al numero 0735/702085.

Certificazioni

Classe energetica: D

Informazioni immobile

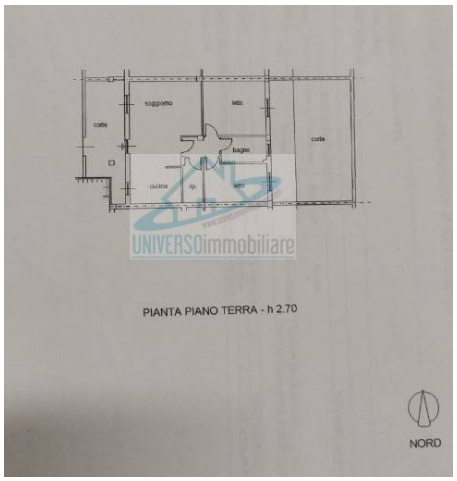
Codice: 2099	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Marche
Provincia: Ascoli Piceno	**Comune**: Colli del Tronto
Zona: Villa San Giusepe	**Prezzo**: € 139.000
Totale mq: 117 mq	**Camere**: 2
Bagni: 1	**Locali**: 3
Stato conservazione: Ottimo	**Piano**: 28
Piani totali: 2	**Riscaldamento**: Autonomo
Infissi: alluminio doppio vetro	**Termosifoni**: alluminio
Età costruzione: 2006	**Stato attuale**: Libero al rogito
Spese condominio: € 18	**Spese condominio**: Si
Esposizione: Est-Ovest	**Terrazzo**: Presente, 32 mq
Giardino: Privato, 33 mq	**Cucina**: Angolo cottura
Box: Singolo, 26 mq	**Posizione**: Centrale

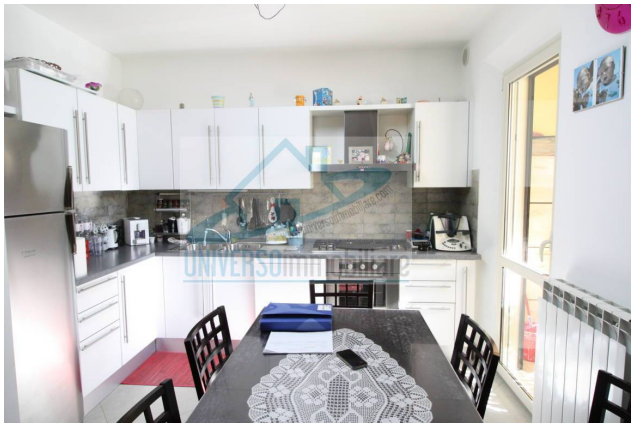
Caratteristiche

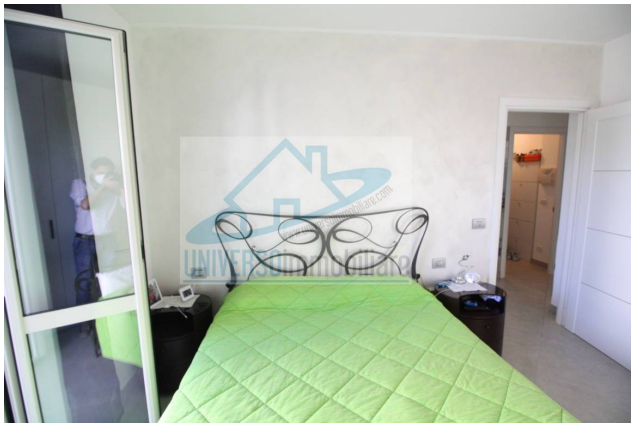
Antenna Tv: Autonoma	Ripostiglio	Copertura ADSL
Copertura Fastweb	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Doccia	Infissi in alluminio	Persiane

Nelle vicinanze

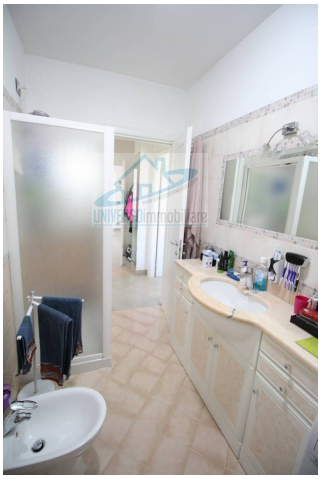
Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			







Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444



Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444