Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735/702085 - Fax

Appartamento in Vendita a Altidona
Zona: Marina Altidona Sud sopra ss16

120 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 4

Appartamento al terzo piano con garage/cantina a Marina di Altidona . RIF: 2121

Appartamento di circa 95 mq sito al terzo piano senza ascensore di una piccola palazzina costruita negli anni 80 , composto da: ingresso su ampio soggiorno con cucinotto chiuso e camino, due camere matrimoniali, disimpegno, bagno con finestra e vasca; 2 ampi balconi perimetrali di 15 mq con una splendida vista panoramica e mare; completa la proprietà un garage/cantina di circa 20 mq a livello strada, un posto auto assegnato e recintato e una soffitta a livello sottotetto di 95 mq. Possibilità di realizzare la terza camera.

Ubicato in un quartiere residenziale e tranquillo a 800 metri dalla spiaggia, completamente autonomo, bene accessoriato.

L'appartamento ristrutturato in parte, è rivestito tutto con pavimento in graniglia dell'epoca, inoltre è dotato di infissi in legno doppio vetro corredati da tapparelle, impiantistica completamente autonoma, termo autonomo, caldaia di recente istallazione, climatizzato. La palazzina ha richiesto un intervento per l'Eco bonus 110% per il rifacimento del cappotto esterno e l''istallazione dell'ascensore.

Per ulteriori informazioni e per eventuali visite con il nostro agente di riferimento, siamo disponibili presso i nostri uffici siti a Cupra Marittima C.so Vittorio Emanuele 14 (S.s.16)

Potete contattarci al numero al 0735/702085.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

Codice: 2121	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Marche
Provincia: Fermo	**Comune**: Altidona
Zona: Marina Altidona Sud sopra ss16	**Prezzo**: € 140.000
Totale mq: 120 mq	**Camere**: 2
Bagni: 1	**Locali**: 4
Stato conservazione: Buono	**Piano**: 63
Piani totali: 3	**Riscaldamento**: Autonomo
Posto auto: Scoperto	**Infissi**: legno doppio vetro
Termosifoni: ghisa	**Età costruzione**: 1985
Stato attuale: Libero al rogito	**Spese condominio**: € 5
Spese condominio: Si	**Esposizione**: nord sud ovest
Balconi: Presente, 15 mq	**Distanza mare**: 800 mt.
Cucina: Cucinotto	**Box**: Singolo

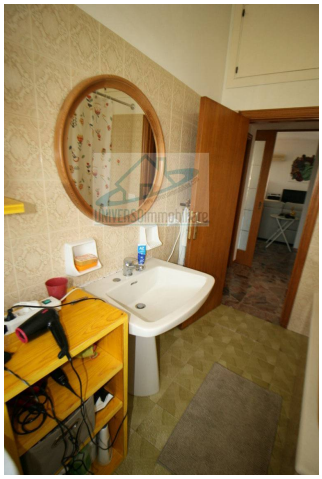
Caratteristiche

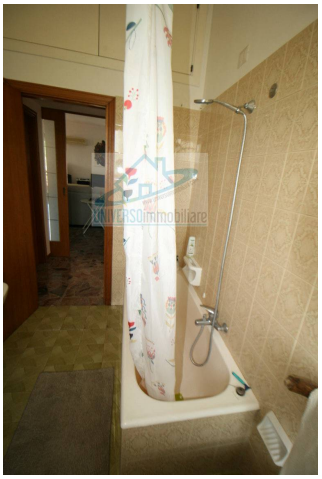
Antenna Tv: Condominiale	Copertura ADSL	Cantina
Copertura Fastweb	Camino	Aria Condizionata
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	Infissi in legno
Tapparelle		

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			

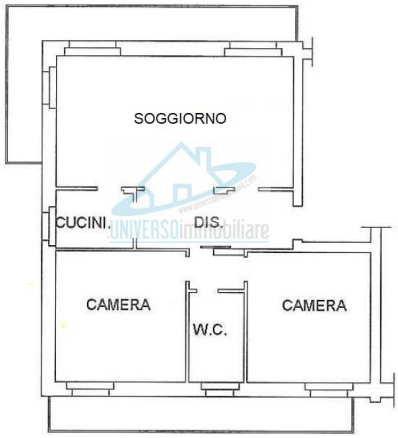
Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444

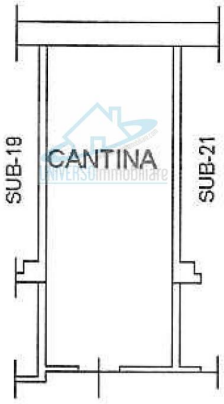


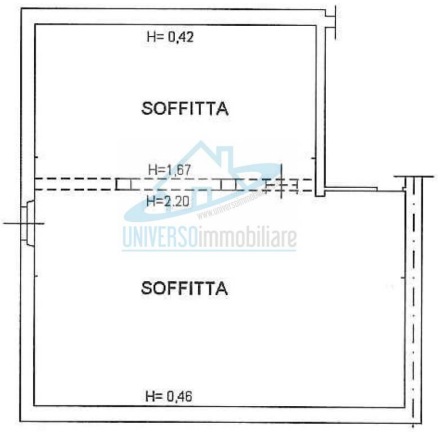


Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444

Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444







Universo Immobiliare
Via Cesare Luciano Gabrielli, 25 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735/702085 - Fax
info@universoimmobiliare.com - www.universoimmobiliare.com/
P.IVA 02231010444